



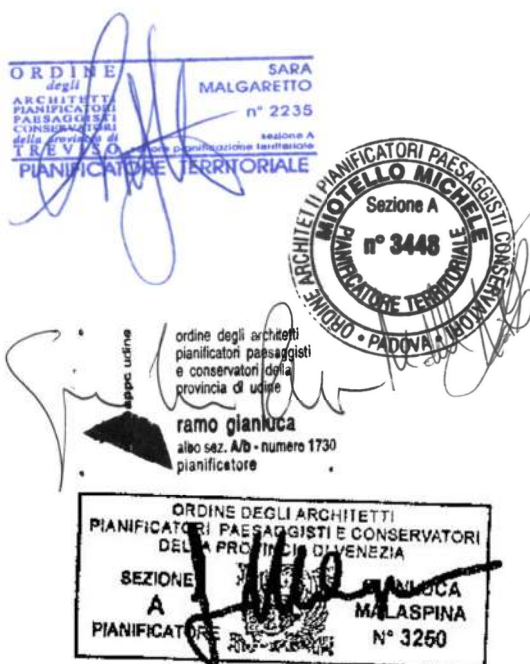
REGIONE VENETO  
PROVINCIA DI TREVISO  
COMUNE DI BREDADIPIAVE

## PRIMO PIANO DEGLI INTERVENTI

art. 17, L.R. 11/2004

ELABORATO  
V02

### Asseverazione di non necessità della Valutazione di Compatibilità Idraulica



COMUNE DI BREDADIPIAVE  
Sindaco  
Moreno Rossetto

Segretario Comunale  
Dott. Stefano Dal Cin

Responsabile U.O Urbanistica  
Arch. Lorenzo Barbon

**Progettazione**  
RTP "MRM PLUS"  
Dott.ssa Urb. Sara Margaretto  
Dott. Pian. Gianluca Ramo  
Dott. Urb. Gianluca Malaspina  
Dott. Pian. Michele Miotello

ADOZIONE  
DCC N.....DEL.....  
APPROVAZIONE  
DCC N.....DEL.....

APRILE 2022



La sottoscritta Dott.ssa Urbanista Sara Malgaretto, iscritta all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Treviso al n. 2235, Sez. A "Pianificatore Territoriale", con recapito professionale in Treviso, via Paris Bordone n.32, in qualità di progettista incaricato e capogruppo dell'RTP MRM PLUS con Det. n.275 del 17.06.2019 e successiva Det. n.698 del 23.12.2021 di integrazione, della redazione del "Primo Piano degli Interventi del Comune di Breda di Piave" ai sensi dell'art. 17 della LR 11/2004

#### **PREMESSO**

- ⇒ che Il Comune di Breda di Piave è dotato di Piano di Assetto del Territorio approvato dalla Conferenza di Servizi Decisoria del 28/06/2021 e successivamente ratificato con Delibera di Giunta Provinciale n. 92 del 06/07/2021 e pubblicato nel BUR n. 98 del 23/07/2021.
- ⇒ che, a seguito dell'approvazione del P.A.T., ai sensi dell'art. 48 della L.R. 11/2004, il P.R.G. vigente acquista il valore e l'efficacia del P.I. per le sole parti compatibili con il P.A.T.

#### **CONSIDERATO**

- ⇒ che il Primo Piano degli Interventi si configura, sostanzialmente, come un piano di allineamento grafico e normativo al Piano di Assetto del Territorio approvato;
- ⇒ che il Comune di Breda di Piave è dotato di uno studio di valutazione di compatibilità idraulica facente parte integrante del PAT approvato dalla Conferenza di Servizi Decisoria del 28/06/2021 e successivamente ratificato con Delibera di Giunta Provinciale n. 92 del 06/07/2021 e pubblicato nel BUR n. 98 del 23/07/2021., nel quale è stata analizzata la situazione idraulica del territorio e sono contenute le prescrizioni per il mantenimento dell'invarianza idraulica, ovvero del principio per cui ogni nuovo intervento di urbanizzazione e trasformazione del territorio deve prevedere misure compensative dal punto di vista idraulico;
- ⇒ che il Primo Piano degli Interventi introduce un'unica area di completamento residenziale con capacità edificatoria di tipo ZTO C1, in ampliamento ad una ZTO C1 esistente, della superficie territoriale di mq.600 e che la suddetta area sarà in ogni caso subordinata al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di invarianza idraulica e di sicurezza idrogeologica, così come previsto dalle vigenti disposizioni in materia;
- che l'Allegato A della DGR. 2948 /2009 prevede che si possono suddividere gli interventi di trasformazione urbanistica in diverse categorie a seconda dell'estensione dell'area e che l'unico ambito d'intervento introdotto dal Primo Piano degli Interventi rientra nella classe a "modesta impermeabilizzazione potenziale", perché inferiore a 1.000 mq che non comporta una trasformazione territoriale che possa modificare in modo significativo il regime idraulico

**ASSEVERA**

che non è necessaria la redazione della Valutazione di Compatibilità Idraulica, ai sensi della DGRV n.2978 del 06.10.2009 e s.m.i, per il Primo Piano degli Interventi del Comune di Breda di Piave alla luce delle precedenti considerazioni non comportando la trasformazione territoriale prevista dal Primo Piano degli interventi alterazioni del regime idraulico nel territorio comunale.

Treviso 08/04/2022

*Il Progettista e Capogruppo mandatario*  
**RTP MRM PLUS**  
Dott.ssa Urb. Sara Margaretto

Documento informatico firmato  
digitalmente ai sensi dell'art. 21 del  
D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.